

**Sajószentpéter Város Polgármesterének
10/2020. (III. 26.) határozata
Sajószentpéter Város településrendezési eszközeinek a 151/8 hrsz-ú ingatlant érintő
módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva Sajószentpéter Város településrendezési eszközeinek a 151/8 hrsz-ú ingatlant érintő módosításáról a következő döntést hoztam:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a 151/8 hrsz-ú „*Különleges beépítésre szánt terület (Kkő1)*”-ként és „*Intézményi terület (Vi)*”-ként szabályozott ingatlan szabályozásának „*Kereskedelmi, szolgáltató területté (Gksz 26663)*” változtatását támogatom, a területet **kiemelt fejlesztési területté** nyilvánítom.
2. Felhívom a Jegyzőt, hogy jelen határozat alapján készíttesse el a Településrendezési Eszközök módosítására vonatkozó dokumentációt és annak egyeztetési eljárását a hatályos szabályozás szerint folytassa le.
3. A Településrendezési Eszközök módosításának költsége a beérkezett tervezői ajánlat alapján 400.000.- Ft + ÁFA. Forrása az általános tartalék terhére rendelkezésre áll, mely költséget Sajószentpéter Városi Önkormányzat az 1. pontban körülírt ingatlan induló vételi árában érvényesíti.
4. A területre vonatkozó két értékbecslésnek elkészítésére az önkormányzat dologi költségvetése terhére 51.750.- Ft forrást biztosítok.
5. Az ingatlan induló vételárának meghatározásakor a 3. és 4. pontban megjelölt költségeket figyelembe kell venni.
6. A 3. és 4. pontban meghatározott feladatok elvégzését követően felhívom a Polgármesteri Hivatalt a licitárgyalás lefolytatására. A licitlépcsőt 1000.- Ft-ban határozom meg.

Felelős: Polgármester
Jegyző
Főépítész

Határidő: azonnal

Sajószentpéter, 2020. március 26.



Dr. Faragó Péter
polgármester