

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4-6.

Készült: 2026. március 11.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Kálvin tér 4-6.
Helyrajzi száma	2215
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal
Létesítmény funkciója	helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	990,93 m ²
Építés ideje	1911
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	2

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	agyagtégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	lapos
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	gerébtokos
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	fémtok + faajtólap
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	hővisszanyerős
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	kondenzációs gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	kondenzációs gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	split
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt, neon
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	B és C

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2011-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, illetve a gépészeti rendszer teljes felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	<p>az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre</p> <p>pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre</p> <p>a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással</p>

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	1 600 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Dr. Guláné Bacsó Krisztina

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	760 kWh
napelemes rendszer kiépítése	5 000 kWh

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épületegyüttes energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	10 986 kWh	9 246 m ³
2024	7 023 kWh	8 542 m ³
2023	32 574 kWh	8 332 m ³

A 2025. évben az épületegyüttes villamosenergia felhasználása 3 963 kWh-val, földgáz felhasználása 704 m³-rel nőtt. Az épület energiafelhasználása összesen 11 390 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest. A telepített napelemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 12 283 kWh.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Polgármesteri Hivatal használatban lévő helységeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeken – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható.

A vizsgált közintézmény része a TOP_Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése projektnek. A projekt által megvalósult az épület napelemes rendszerének kiépítése. Az előzetes becslések alapján várt 22 574 kWh energia megtakarítást megközelítve 11 944 kWh-t értünk el.

A 2025. évben szakember által elkészült az épületre vonatkozó kötelező energetikai felülvizsgálat, amely az energetikai felülvizsgálatról szóló 666/2020. (XII.28.) Korm. rendelet, valamint az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) egyes energetikai felülvizsgálatot érintő szabályainak végrehajtásáról szóló 19/2021. (IV.14.) ITM rendelet rendelkezik.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	11 944 kWh	2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Dr. Guláné Bacsó Krisztina
<i>Beruházással járó intézkedések</i>			<i>Felelős személy</i>

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	3 963 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Dr. Guláné Bacsó Krisztina

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közüintézmény neve: Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal

Címe: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 31-33. sz.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Kálvin tér 31-33.
Helyrajzi száma	2509/1
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Okmányiroda
Létesítmény funkciója	általános közigazgatás
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	560,17 m ²
Építés ideje	1920
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	2

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	lapos
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	gerébtokos
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	fémtok + faajtólap
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	hővisszanyerős
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	kondenzációs gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	kondenzációs gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	split
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	A++

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2011-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, illetve a gépészeti rendszer teljes felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítási szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	1 200 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Dr. Guláné Bacsó Krisztina

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

--	--	--	--

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	2 400 kWh
napelemes rendszer kiépítése	5 140 kWh
hőszivattyús rendszer kiépítése	

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	26 871 kWh	83 m ³
2024	25 541 kWh	1 m ³
2023	37 490 kWh	3 481 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 1 330 kWh-val, földgáz felhasználása 82 m³-rel nőtt. Az energiafelhasználása összesen 2 195 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest. A telepített napelemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 22 025 kWh.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Polgármesteri Hivatal használatban lévő helységeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeken – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható.

A vizsgált közintézmény része a TOP_Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése projektnek. A projekt által megvalósult az épület fűtési rendszer korszerűsítése, illetve napelemes rendszer és hőszivattyús rendszer kiépítése. Az előzetes becslések alapján várt 17 915 kWh energia megtakarítást ismét nagyságrendekkel meghaladva 46 468 kWh-t értünk el, még az előző évben ez a szám 48 663 kWh volt.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	46 468 kWh	2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Dr. Guláné Bacsó Krisztina
<i>Beruházással járó intézkedések</i>			

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	200 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Dr. Guláné Bacsó

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

			Krisztina
<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Gyógyító - Megelőző Intézmény

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 200.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 200.
Helyrajzi száma	523/1
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Gyógyító - Megelőző Intézmény
Létesítmény funkciója	általános járóbeteg-ellátás
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	1815,3 m ²
Építés ideje	1987
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	2

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	hővisszanyerős
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	split
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	365
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	A+

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2011-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, illetve a gépészeti rendszer teljes felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	2 600 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Dr. Kacsándi László

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős</i>

	<i>megtakarítás (mért mértékegység)</i>		<i>személy</i>

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	3 000 kWh
napelemes rendszer kiépítése	7 000 kWh
hőszivattyús rendszer kiépítése	

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	13 802 kWh	10 142 m ³
2024	35 499 kWh	3 542 m ³
2023	52 617 kWh	12 475 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 21 697 kWh-val csökkent, földgáz felhasználása 6 600 m³-rel nőtt. Az energiafelhasználása összesen 47 933 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest. A telepített napelemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 31 482 kWh.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Gyógyító-Megelőző Intézmény használatban lévő helységeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységekből – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható.

A vizsgált közintézmény része a TOP_Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése projektnek. A projekt által megvalósult az épület fűtési rendszer korszerűsítése, illetve napelemes rendszer és hőszivattyús rendszer kiépítése. Az előzetes becslések alapján várt 59 323 kWh energia megtakarítást ismét meghaladva 63 428 kWh-t értünk el.

A 2025. évben szakember által elkészült az épületre vonatkozó kötelező energetikai felülvizsgálat, amely az energetikai felülvizsgálatról szóló 666/2020. (XII.28.) Korm. rendelet, valamint az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) egyes energetikai felülvizsgálatot érintő szabályainak végrehajtásáról szóló 19/2021. (IV.14.) ITM rendelet rendelkezik.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	63 428 kWh	2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Dr. Kacsándi László
<i>Beruházással járó intézkedések</i>			

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	1 000 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Dr. Kacsándi László

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közüntézmény neve: Sajószentpéteri Területi Szociális Központ és Bölcsőde

Címe: 3770 Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 40.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomán követése.....	7

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 40.
Helyrajzi száma	151/1
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Területi Szociális Központ és Bölcsőde
Létesítmény funkciója	idősek, fogyatékkal élők szociális ellátása bentlakás nélkül
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	1704,1 m ²
Építés ideje	1991
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	2

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	lapos
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	elektr. elszívás
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	kondenzációs gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	napkollektor
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	C

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2011-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, illetve a gépészeti rendszer teljes felújítása, valamint napkollektoros rendszer kiépítése történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	2 000 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Aleva Mihályné

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	2 000 kWh
napelemes rendszer kiépítése	30 000 kWh
fűtési rendszer korszerűsítése	
hőszivattyús rendszer kiépítése	

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	11 881 kWh	10 281 m ³
2024	37 997 kWh	1 457 m ³
2023	26 518 kWh	10 489 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 26 116 kWh-val csökkent, földgáz felhasználása 8 824 m³-rel nőtt. Az épület energiafelhasználása összesen 66 978 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest. A telepített napelemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 31 039 kWh.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Területi Szociális Központ használatban lévő helységeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységekből – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. A bölcsődei csoportszobákban és a gyerekek által használt helységekből maximum 22 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható.

A vizsgált közintézmény része a TOP_Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése projektnek. A projekt által megvalósult az épület fűtési rendszer korszerűsítése, illetve napelemes rendszer és hőszivattyús rendszer kiépítése. Az előzetes becslések alapján várt 39 327 kWh energia megtakarítást megközelítve 16 831 kWh-t értünk el.

A 2025. évben szakember által elkészült az épületre vonatkozó kötelező energetikai felülvizsgálat, amely az energetikai felülvizsgálatról szóló 666/2020. (XII.28.) Korm. rendelet, valamint az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) egyes energetikai felülvizsgálatot érintő szabályainak végrehajtásáról szóló 19/2021. (IV.14.) ITM rendelet rendelkezik.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	16 831 kWh	2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Gál Katalin
<i>Beruházással járó intézkedések</i>			

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	1 000 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Gál Katalin

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Városgondnokság

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 35.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Kálvin tér 35.
Helyrajzi száma	2509/2
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Városgondnokság
Létesítmény funkciója	kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	330,99 m ²
Építés ideje	1960
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	homokkő
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag, fa
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag, fa
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	HH

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény egy elavult gépészeti rendszerrel rendelkező, hőszigetelés nélküli, de a vonatkozó szabvány előírásainak megfelelő nyílászárókkal, és részlegesen felújított elektromos hálózattal rendelkező épület.

Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a teljes határoló felület utólagos hőszigetelésén, a gépészeti rendszer felújításán, a világítótestek cseréjén, megújuló energia alkalmazásán, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	rossz hőszigetelés, korszerűtlen gépészet, elavult fényforrások
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	800 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Antal Anita

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó</i>	<i>becsült éves megtakarítás</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
--------------------------	----------------------------------	-----------------	------------------------

<i>intézkedések</i>	<i>(mért mértékegység)</i>		

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	2 000 kWh
napelemes rendszer kiépítése	10 000 kWh
a fűtési rendszer hőleadói oldalának korszerűsítése	1 000 kWh

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	11 597 kWh	2 745 m ³
2024	13 213 kWh	2 796 m ³
2023	13 869 kWh	2 706 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 1 616 kWh-val, földgáz felhasználása 51 m³-rel csökkent. Az energiafelhasználása összesen 2 154 kWh-val¹ csökkent az előző évhez képest.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Városgondnokság használatban lévő helységeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeket – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	2 154 kWh	2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Antal Anita

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	100 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Antal Anita

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
napelemes rendszer kiépítése	10 000 kWh

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
Pécsi Sándor Művelődési Ház

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Sport utca 32/1.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Sport utca 32/1.
Helyrajzi száma	931
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Pécsi Sándor Művelődési Ház
Létesítmény funkciója	közművelődési intézmények tevékenysége
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	762,72 m ²
Építés ideje	1925
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	2

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	PVC
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	fa
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	légbefúvós
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	elektromos
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	365
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	A++

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény részleges energetikai korszerűsítése 2011-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a gépészeti és világítási rendszeren, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, szemléletű vezetés, megtakarítás	korszerűtlen gépészet, korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	600 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Csorba Csaba

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

--	--	--	--

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	1 200 kWh
napelemes rendszer kiépítése	33 000 kWh
hőszivattyús rendszer kiépítése	
fűtési rendszer korszerűsítése	

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	612 kWh	2 253 m ³
2024	12 674 kWh	746 m ³
2023	4 191 kWh	342 m ³
2022	7 103 kWh	6 557 m ³
2021	6 576 kWh	8 982 m ³

A vizsgált közintézmény része a TOP_Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése projektnek. A projekt által megvalósult az épület külső határolóelemek szigetelése, fűtési rendszer korszerűsítése, illetve napelemes rendszer és hőszivattyús rendszer kiépítése.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján a Művelődési ház 2022. október 28. napjától az épület tető-, illetve energetikai felújítása kivitelezésének idejére bezárt. Az épület a 2023-as év folyamán, valamint 2024. szeptember hónapig zárva tartott. Energia felhasználás az ott elvégzett kivitelezési munkákból, valamint temperáló fűtés használatából adódott. A 2025-ös és 2024-es évek összehasonlítása nem mérvadó. Viszonyításképp a 2021-es évet tudjuk számításba venni, az így kapott energia adatok a következők: a 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 5 964 kWh-val, földgáz felhasználása 6 729 m³-rel csökkent. Az épület energiafelhasználása összesen 76 955 kWh-val¹ csökkent. A telepített napelemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 22 642 kWh, hálózatra csatlakoztatása 2024. augusztus hó.

Az előzetes becslések alapján várt 78 300 kWh energia megtakarítást 98,3 %-ban, 76 955 kWh-t értünk el.

A 2025. évben szakember által elkészült az épületre vonatkozó kötelező energetikai felülvizsgálat, amely az energetikai felülvizsgálatról szóló 666/2020. (XII.28.) Korm. rendelet, valamint az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) egyes energetikai felülvizsgálatot érintő szabályainak végrehajtásáról szóló 19/2021. (IV.14.) ITM rendelet rendelkezik.

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
napelemes rendszer kiépítése	76 955 kWh	2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina
hőszivattyús rendszer kiépítése			

¹ m³ = 10,55 kWh

fűtési rendszer korszerűsítése			
külső határolóelemek szigetelése			
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása			
<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	100 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina
<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András
5. A végrehajtás nyomon követése			
<p>Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.</p> <p>2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.</p>			

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
Szepesi Gusztáv Városi Stadion

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Sport utca 32/2.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	6

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Sport utca 32/2.
Helyrajzi száma	930/1
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Szepesi Gusztáv Városi Stadion
Létesítmény funkciója	sport-, szabadidős, szórakoztató tevékenység
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	1160,5 m ²
Építés ideje	1970
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor, termoventillátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán, napkollektor
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	led
Éves kihasználtság (nap/év):	365
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	CC

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2019-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, a gépészeti rendszer teljes felújítása, a világítási rendszer korszerűsítése, illetve megújuló energia alkalmazása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területet a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	szemléletformálás
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	1 200 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Csorba Csaba

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

--	--	--	--

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
nem releváns	

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	4 438 kWh	6 814 m ³
2024	5 350 kWh	6 012 m ³
2023	7 347 kWh	5 960 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 912 kWh-val csökkent, földgáz felhasználása 812 m³-rel nőtt. Az épület energiafelhasználása összesen 7 655 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest. A telepített napeleemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 3 743 kWh.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Szepesi Gusztáv Városi Stadion épületében a HMV tároló hőfok szabályozója 40 C°-ra lett állítva. A használatban lévő helységeket nem lehet 21C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeket – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható.

A 2025. évben szakember által elkészült az épületre vonatkozó kötelező energetikai felülvizsgálat, amely az energetikai felülvizsgálatról szóló 666/2020. (XII.28.) Korm. rendelet, valamint az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) egyes energetikai felülvizsgálatot érintő szabályainak végrehajtásáról szóló 19/2021. (IV.14.) ITM rendelet rendelkezik.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések		2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	500 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentes András

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
Lévay József Városi Könyvtár

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Bem József utca 15.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	6

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Bem József utca 15.
Helyrajzi száma	632
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Lévay József Városi Könyvtár
Létesítmény funkciója	könyvtári, levéltári tevékenység
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	441,88 m ²
Építés ideje	1972
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb.)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb.)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	elektromos vízmelegítő
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb.)</i>	led
Éves kihasználtság (nap/év):	365
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	CC

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2019-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, a gépészeti rendszer teljes felújítása, a világítási rendszer korszerűsítése, illetve megújuló energia alkalmazása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területet a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	szemléletformálás
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	650 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Csorba Csaba

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

--	--	--	--

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
nem releváns	

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	1 490 kWh	1 863 m ³
2024	1 499 kWh	1 677 m ³
2023	1 458 kWh	1 489 m ³
2022	1 995 kWh	1 993 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 9 kWh-val csökkent, földgáz felhasználása 186 m³-rel nőtt. Az épület energiafelhasználása összesen 1 953 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest. A telepített napelemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 3 950 kWh.

A Könyvtár épület nyitvatartási ideje a 2022. október 1. napján bevezetett heti 25 órától 2023. április 17. napjától heti 37 órára lett vissza állítva. A használatban lévő helységeket nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeket – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések		2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	100 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
Rendezvények Háza

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Hunyadi utca 11.

2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épületegyüttes alapadatai

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Hunyadi utca 11.
Helyrajzi száma	2238
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Rendezvények Háza
Létesítmény funkciója	közművelődési intézmények tevékenysége
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	457,08 m ²
Építés ideje	1955
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	fém
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	fém
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	split
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	365
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	D

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2011-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, illetve a gépészeti rendszer teljes felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	600 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Csorba Csaba

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
---------------------------------------	--	-----------------	------------------------

	<i>mértékegység)</i>		

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	800 kWh
napelemes rendszer kiépítése	5 000 kWh

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	2 951 kWh	5 939 m ³
2024	3 690 kWh	5 851 m ³
2023	4 475 kWh	5 504 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 739 kWh-val csökkent, földgáz felhasználása 88 m³-rel nőtt. Az épület energiafelhasználása összesen 189 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest. A telepített napelemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 9 203 kWh.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján a Rendezvények háza 2022. október 1. napjától a használatban lévő helységeket nem lehet 21C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeket – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható.

A vizsgált közintézmény része a TOP_Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése projektnek. A projekt által megvalósult az épület napelemes rendszer kiépítése. Az előzetes becslések alapján várt 3 475 kWh energia megtakarítást bár nem érték el, villamosenergia felhasználás terén további csökkenést tudunk felmutatni.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések		2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina
<i>Beruházással járó intézkedések</i>			<i>Felelős személy</i>

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	100 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
Lévay József Szülőház

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 43.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	6

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Kálvin tér 43.
Helyrajzi száma	2167
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Lévay József Szülőház
Létesítmény funkciója	emlékhely
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	védett
Hasznos alapterülete	83,9 m ²
Építés ideje	1830-as évek
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	gerébtokos
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	pallótokos
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	változó
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	-

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2011-ben fejeződött be. Az épület műemlék. A korszerűsítés során a gépészeti rendszer teljes felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítási szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással az épület műemlék

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	150 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Csorba Csaba

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

--	--	--	--

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	200 kWh

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	131 kWh	751 m ³
2024	138 kWh	920 m ³
2023	108 kWh	626 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 7 kWh-val, földgáz felhasználása 169 m³-rel csökkent. Az épület energiafelhasználása összesen 1 790 kWh-val¹ csökkent az előző évhez képest.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján a Lévay József Szülőház 2022. október 1. napjától 2023. április 15. napjáig zárva tartott. Ez idő alatt az épületben maximum 8 C° volt biztosítva. A 2023. évi fűtési szezonról 10 C° van biztosítva a muzeális jellegű bútorok állapot megóvása érdekében.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	1 790 kWh	2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	100 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	200 kWh

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
Tájház

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 41.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	6

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Kálvin tér 41.
Helyrajzi száma	2166
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Tájház
Létesítmény funkciója	kézműves műhely
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	védett
Hasznos alapterülete	107,31 m ²
Építés ideje	19. század
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	gerébtokos
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	pallótokos
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	változó
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	-

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2011-ben fejeződött be. Az épület műemlék. A korszerűsítés során a gépészeti rendszer teljes felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítási szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással az épület műemlék

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	150 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Csorba Csaba

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó</i>	<i>becsült éves</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

<i>intézkedések</i>	<i>megtakarítás (mért mértékegység)</i>		

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	200 kWh

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	239 kWh	802 m ³
2024	210 kWh	833 m ³
2023	227 kWh	373 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 29 kWh-val nőtt, földgáz felhasználása 31 m³-rel csökkent. Az épület energiafelhasználása összesen 298 kWh-val¹ csökkent az előző évhez képest.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján a Tájház 2022. október 1. napjától 2023. április 15. napjáig zárva tartott. Ez idő alatt az épületben maximum 8 C° volt biztosítva. A 2023. évi fűtési szezontól 10 C° van biztosítva a muzeális jellegű bútorok állapot megóvása érdekében.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	298 kWh	2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	100 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	200 kWh

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában kívánjuk rögzíteni. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követnénk nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
Dusnok Községi Ház

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter-Dusnokpuszta, Katalin utca 47.

Készült: 2026. március 12.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék.....	2
1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	6

1. Az épület/épületegyüttes alapadatai

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter-Dusnokpuszta, Katalin utca 47.
Helyrajzi száma	2784/1
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Dusnok Községi Ház
Létesítmény funkciója	közművelődési tevékenység
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	130,4 m ²
Építés ideje	1960
Épületszerkezet	hagyományos
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	elektromos vízmelegítő
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	led
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	CC

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2019-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, a gépészeti rendszer teljes felújítása, a világítási rendszer korszerűsítése, illetve megújuló energia alkalmazása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területet a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	szemléletformálás
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	300 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Csorba Csaba

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

--	--	--	--

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
nem releváns	

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	869 kWh	1 124 m ³
2024	811 kWh	1 172 m ³
2023	510 kWh	479 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 58 kWh-val nőtt, földgáz felhasználása 48 m³-rel csökkent. Az épület energiafelhasználása összesen 448 kWh-val¹ csökkent az előző évhez képest. A telepített napelemes rendszer által visszatáplált mennyiség 1 500 kWh.

2023. április 16. napjától a Községi ház épülete újra megnyitott. A HMV tároló hőfok szabályozója 40 C°-ra lett állítva. A használatban lévő helységeket nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeket – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. Az épületben, zárva tartása alatt (2022. október 1. - 2023. április 15.), maximum 8 C° volt biztosítva.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	448 kWh	2025.12.31	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	50 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Molnár Krisztina

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Harica utca 3.

Készült: 2026. március 13.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Harica utca 3.
Helyrajzi száma	440/2
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda
Létesítmény funkciója	óvodai nevelés
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	741,26 m ²
Építés ideje	1976
Épületszerkezet	panel
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	panel
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	lapos
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	EE

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2012-ben fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, illetve a gépészeti rendszer teljes felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	1 400 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Miklósné Tóth Erzsébet

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó</i>	<i>becsült éves</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
--------------------------	---------------------	-----------------	------------------------

<i>intézkedések</i>	<i>megtakarítás (mért mértékegység)</i>		

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	760 kWh
napelemes rendszer kiépítése	5 000 kWh

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamos energia	Földgáz
2025	7 151 kWh	8 693 m ³
2024	7 724 kWh	7 411 m ³
2023	6 586 kWh	8 738 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 573 kWh-val csökkent, földgáz felhasználása 1 282 m³-rel nőtt. Az épület energiafelhasználása összesen 12 952 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Központi Napközi Otthonos Óvoda használatban lévő helységeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeket – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. Az óvodai csoportszobákban és a gyerekek által használt helységeket maximum 22 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható. Az óvodai nevelési napokon a csoportokat óvodai telephelyenként – a maximális gyermeklétszám figyelembevételével – kell az energia hatékonysági szempontokra tekintettel megszervezni.

A 2024-es év folyamán az intézményben 3db hűtő-fűtő split klímagép került felszerelésre.

A 2025. évben szakember által elkészült az épületre vonatkozó kötelező energetikai felülvizsgálat, amely az energetikai felülvizsgálatról szóló 666/2020. (XII.28.) Korm. rendelet, valamint az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) egyes energetikai felülvizsgálatot érintő szabályainak végrehajtásáról szóló 19/2021. (IV.14.) ITM rendelet rendelkezik.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések		2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Miklósné Tóth Erzsébet

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	100 kWh	évente	Szopkó Dávid/

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

			Miklósne Tóth Erzsébet
--	--	--	------------------------

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
napelemes rendszer kiépítése	3 000 kWh

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda
Móra Ferenc utcai Tagóvoda

Közintézmény címe: Sajószentpéter, Móra Ferenc utca 1.

Készült: 2026. március 13.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épületegyüttes alapadatai

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Móra Ferenc utca 1.
Helyrajzi száma	186/9
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Móra Ferenc Tagóvoda
Létesítmény funkciója	óvodai nevelés
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	592,94 m ²
Építés ideje	1986
Épületszerkezet	panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	panel
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	lapos
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	DD

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése több lépcsőben zajlott az elmúlt években. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje (a tető-felülvilágítók kivételével), illetve a gépészeti rendszer teljes felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren, illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	1 400 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Miklósné Tóth Erzsébet

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó</i>	<i>becsült éves</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
--------------------------	---------------------	-----------------	------------------------

<i>intézkedések</i>	<i>megtakarítás (mért mértékegység)</i>		

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
tető-felülvilágítók cseréje	3 000 kWh
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	760 kWh
napelemes rendszer kiépítése	5 000 kWh

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamos energia	Földgáz
2025	4 773 kWh	6 789 m ³
2024	4 449 kWh	5 939 m ³
2023	4 250 kWh	5 816 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 324 kWh-val, földgáz felhasználása 850 m³-rel nőtt. Az épület energiafelhasználása összesen 9 292 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Központi Napközi Otthonos Óvoda használatban lévő helységeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeken – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. Az óvodai csoportszobákban és a gyerekek által használt helységeken maximum 22 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható. Az óvodai nevelési napokon a csoportokat óvodai telephelyenként – a maximális gyermeklétszám figyelembevételével – kell az energia hatékonysági szempontokra tekintettel megszervezni.

A 2024-es év folyamán az intézményben 2db hűtő-fűtő split klímagép került felszerelésre.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések		2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Miklósné Tóth Erzsébet

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	500 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Miklósné Tóth Erzsébet

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
tető-felülvilágítók cseréje	1 000 kWh
napelemes rendszer kiépítése	5 000 kWh

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda
Simmelweis utcai Tagóvoda

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Semmelweis utca 4.

Készült: 2026. március 13.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	Sajószentpéter, Simmelweis utca 4.
Helyrajzi száma	1719/3
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Simmelweis Tagóvoda
Létesítmény funkciója	óvodai nevelés
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	631,65 m ²
Építés ideje	1980
Épületszerkezet	panel
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	nincs
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	nincs
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	CC

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2013-ban fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, padlástér szigetelése illetve a gépészeti rendszer részleges felújítása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területeket a világítási rendszeren, a központi fűtési rendszer hőleadói oldalán illetve a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	korszerűtlen világítástechnika elavult, szabályozhatatlan radiátoros rendszer
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	950 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Miklósné Tóth Erzsébet

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
világítástechnikai rendszer korszerűsítése	500 kWh
napelemes rendszer kiépítése	4 000 kWh
a központi fűtési rendszer korszerűsítése	9 000 kWh

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamos energia	Földgáz
2025	3 977 kWh	6 514 m ³
2024	4 361 kWh	5 378 m ³
2023	3 252 kWh	6 149 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 384 kWh-val csökkent, földgáz felhasználása 1 136 m³-rel nőtt. Az épület energiafelhasználása összesen 11 601 kWh-val¹ nőtt az előző évhez képest.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján 2022. október 1. napjától a Központi Napközi Otthonos Óvoda használatban lévő helységeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeket – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. Az óvodai csoportszobákban és a gyerekek által használt helységeket maximum 22 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható. Az óvodai nevelési napokon a csoportokat óvodai telephelyenként – a maximális gyermeklétszám figyelembevételével – kell az energia hatékonysági szempontokra tekintettel megszervezni.

A 2024-es év folyamán az intézményben 2db hűtő-fűtő split klímagép került felszerelésre.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések		2025.12.31.	Szopkó Dávid/ Miklósné Tóth Erzsébet

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	100 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Miklósné Tóth Erzsébet

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
napelemes rendszer kiépítése	4 000 kWh
a központi fűtési rendszer korszerűsítése	9 000 kWh

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.

Jelentés az energiamegtakarítási intézkedési terv 2025. évi teljesítéséről

Közintézmény neve: Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft.

Közintézmény címe: 3770 Sajószentpéter, Petőfi Sándor utca 2.

Készült: 2026. március 13.

Készítette: Szopkó Dávid

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék.....	2
1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai.....	3
2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből.....	4
3. Megvalósított intézkedések.....	6
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	6
5. A végrehajtás nyomon követése.....	7

1. Az épület/épületegyüttes alapadatai

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3770 Sajószentpéter, Petőfi Sándor utca 2.
Helyrajzi száma	186/2
Tulajdonos / Megrendelő neve	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Az ingatlan megnevezése	Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft.
Létesítmény funkciója	konyha, étterem
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	nem védett
Hasznos alapterülete	675 m ²
Építés ideje	1980
Épületszerkezet	vegyes
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	tégla
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	vegyes
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi, radiátor
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	hővisszanyerős
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázkazán, napkollektor
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	split
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	led
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	BB

2. Előzmények az Energia-megtakarítási intézkedési tervből

A vizsgált közintézmény energetikai korszerűsítése 2018-ban fejeződött be. A korszerűsítés során a határoló-felületek szigetelése, nyílászárók cseréje, a gépészeti rendszer teljes felújítása, a világítási rendszer korszerűsítése, illetve megújuló energia alkalmazása történt meg. Energia-megtakarítási szempontból a főbb beavatkozási területet a szemléletformálás területén láttuk.

A közintézmény által üzemeltetett energetikai rendszereket jellemző elemzés:

Erősség	Gyengeség
pályázati tapasztalat, megtakarítás szemléletű vezetés	szemléletformálás
Lehetőség	Fenyegetések/veszélyek
pályázati források megszerzése	az elnyert pályázati forráson túli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre pályázati forráson kívüli költségek az önkormányzati költségvetés alacsony bevételi oldala miatt nem állnak rendelkezésre a szükséges beavatkozás nem adekvát a pályázati kiírással

Célunk a beavatkozások meghatározásával az erősségeket még jobban működtetni, a gyengeségeknél elősegíteni a fejlődést, a lehetőségekre építve kihasználni az erősségeinket, a veszélyeknél a külső negatív tényezők, korlátok általi kockázat csökkentése, elkerülése.

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	1 600 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Sulyok Barnabás

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		5 év	Berentés András

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
nem releváns	

A kormányhivatalnál működő energetikusi hálózat irányába történő operatív kapcsolattartásért és a nyomon követésért felelős személy vagy személyek nevének a meghatározása:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Szopkó Dávid
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy:	Szopkó Dávid

3. Megvalósított intézkedések

	Az épület energiafelhasználása	
	Villamosenergia	Földgáz
2025	37 028 kWh	11 461 m ³
2024	35 094 kWh	14 850 m ³
2023	41 376 kWh	17 696 m ³

A 2025. évben az épület villamosenergia felhasználása 1 934 kWh-val nőtt, földgáz felhasználása 3 389 m³-rel csökkent. Az épület energiafelhasználása összesen 33 820 kWh-val csökkent az előző évhez képest. A telepített napelemes rendszer által hálózatba visszatáplált mennyiség 21 832 kWh.

A Közétkeztetési Nonprofit Kft. megrendelése, illetve rendezvényeinek száma a 2025. évben sem csökkentek.

2023. december hónapban a cirkulációs rendszerhez felszerelésre került egy digitális időkapcsoló, amely a melegvíz előállítását optimalizálja. Az előzetes becslések alapján várt 44 100 kWh energia megtakarítást megközelítve 36 307 kWh energia került felhasználásra 2024-ben. A 2025. évben ezt a számot is túl szárnyalva 70 127 kWh megtakarítást értünk el.

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>elért éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás/ racionalizálási intézkedések	70 127 kWh	2025.12.31	Szopkó Dávid/ Sulyok Barnabás
<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>			
cirkulációs rendszer optimalizálása			

2022. október 1. napjától a Közétkeztetési Nonprofit Kft. használatban lévő helységeit nem lehet 20 C°-nál melegebbre fűteni. A közös használatú vagy használaton kívüli helységeken – ahol ez külön szabályozható – maximum 16 C° biztosítható. A HMV tároló hőfok szabályozója maximum 40 C°-ra állítható.

A 2025. évben szakember által elkészült az épületre vonatkozó kötelező energetikai felülvizsgálat, amely az energetikai felülvizsgálatról szóló 666/2020. (XII.28.) Korm. rendelet, valamint az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) egyes energetikai felülvizsgálatot érintő szabályainak végrehajtásáról szóló 19/2021. (IV.14.) ITM rendelet rendelkezik.

¹ 1 m³ = 10,55 kWh

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
szemléletformálás	500 kWh	évente	Szopkó Dávid/ Sulyok Barnabás

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
vizsgálatok elvégzése		1 év	Berentés András

5. A végrehajtás nyomon követése

Az elért energia-megtakarítás nyomon követését a havonta meghatározható energia-fajtánkénti eredmények nyilvántartásával táblázatos formában rögzítjük. Az évenkénti fogyasztások összehasonlíthatósága érdekében a táblázatban rögzített adatok diagramban történő ábrázolásával követjük nyomon az alkalmazott módszert.

2022. október hónaptól bevezettük a heti energiafelhasználás követését. A megnövekedett adat mennyiséggel részletes képet kapunk az intézmény energia fogyasztásáról. Ennek előnye, ha kirívóan magas fogyasztást tapasztalunk, vizsgálat elvégzését követően, azonnal be tudunk avatkozni.