

PÁLYÁZAT

Sajószentpéter Városi Önkormányzat **nyílt pályázat**ot hirdet a

Sajószentpéter, belterület 958 hrsz-ú ingatlan határozott idejű (1 év) **haszonbérbeadására**

A pályázati ajánlatot zárt borítékban legkésőbb 2026. március 26. 12⁰⁰ óráig kell a
Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályára benyújtani.
(A határidőn túl érkezett pályázatot nem tudjuk elfogadni.)

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- A pályázó nevét és címét
- A tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
- Nyilatkozatot, hogy a pályázati feltételeket elfogadja
- Nyilatkozatot, hogy az Önkormányzat és intézményei felé semmiféle tartozása nem áll fenn
- Nem természetes személy pályázó esetén az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § szerint átlátható szervezetnek minősül.

Az ingatlanra és kezelésére vonatkozó információk:

Sajószentpéter, 958 hrsz-ú ingatlan

- Megnevezése: legelő
- Teljes területe: 24571 m²
- Tulajdoni hányad: 1/1
- A 958 hrsz-ú legelő művelési ágú belterületi ingatlan haszonbérelője köteles a területet évente minimum három alkalommal lekaszálni és folyamatos jókarbantartásról gondoskodni. A földhasználati jogosultság megszerzője a Földforgalmi törvényben rögzítetteket betartva köteles földhasználati kötelezettségének eleget tenni.
- amennyiben az egyéves bérleti jogviszony időtartama alatt a tulajdonos önkormányzat a területen beruházást végez, azt a bérelő köteles az indokolt mértékben tűrni.

A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázati ajánlatát az előírt határidőben és tartalommal benyújtotta, az önkormányzattal szemben adó-, közüzemi és egyéb tartozása nincs. A licittárgyalás nyertese az a résztvevő, aki a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetését vállalja.

Az ingatlan megtekintésére vonatkozó igényeket - időpont egyeztetés céljából - a Sajószentpéter Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodási ügyintézőjéhez címzett levélben (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) vagy elektronikus levélben a vagyongazd@sajoszentpeter.hu email címre írásban kell benyújtani a pályázó személyes adatainak, cég esetén a cégadatok megadásával.

A bérbeadással kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályon személyesen (Sajószentpéter, Kálvin tér 4. H-P: 8.00-12.00-ig és Szerda: 8.00-12.00; 13.00-17.00), vagy telefonon 48/521-037 számon.

A licitárgyalás ideje: 2026. március 27. 10⁰⁰ óra

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme.
3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

A licit induló ára:

A kikiáltási ár: Bruttó 54.000.-Ft/év

Licitlépcső: bruttó 1.000.-Ft

A licitárgyalás 1 pályázó részvétele esetén is eredményesnek nyilvánítható.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a licitárgyalást eredménytelennek nyilvánítsa.

Sajószentpéter, 2026. március 5.

Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal