

Előterjesztő: File Tamás József
polgármester

Készítette: Kolossay Anett
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási
Osztályvezető

Előterjesztés
a Sajószentpéter, Bányász u. 2. szám alatti társasházban lévő önkormányzati tulajdonú
lakásokkal kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéter, Bányász u. 2. alatti Társasház 2025. február 14. napján megtartott rendkívüli közgyűlésén döntött arról, hogy a gázvezeték, illetve mérőhelyek felújítása érdekében minden ingatlan tulajdonosa a közös költségen felül 160.000.-Ft/lakás egyszeri befizetésre köteles.

A Sajószentpéter, Bányász u. 2. szám alatti Társasházban Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában 3 db ingatlan van, melyek az alábbiak:

- Sajószentpéter, Bányász u. 2. I. lh. 1/4. szám alatti lakás
- Sajószentpéter, Bányász u. 2. I. lh. 2/4. szám alatti lakás
- Sajószentpéter, Bányász u. 2. II. lh. 3/1. szám alatti lakás

A közgyűlés határozata alapján a gázvezeték, illetve mérőhelyek felújítása érdekében Sajószentpéter Városi Önkormányzatot a közös költségen felül lakásonként 160.000.-Ft, összesen 480.000.-Ft egyszeri befizetés terheli a Társasház felé.

(A lakásalap jelenlegi összege: 43.040.779.- Ft)

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások vonatkozásában a tulajdonosi jogok gyakorlására és a kötelezettség teljesítésére a Képviselő-testület jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2025. február 19.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025. (II. 20.) határozata
a Sajószentpéter, Bányász u. 2. szám alatti társasházban lévő önkormányzati tulajdonú
lakásokkal kapcsolatos döntés meghozataláról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Bányász utca 2. szám alatti társasház (a továbbiakban: Társasház) gázvezeték és mérőhelyek felújításához a Társasház rendkívüli közgyűlésének 5/2025.02.14. határozatában foglaltak alapján a Társasházban lévő 3 db önkormányzati tulajdonú lakás (I. lh. 1/4., I. lh. 2/4., II. lh. 3/1.) vonatkozásában lakásonként 160.000.- Ft, összesen 480.000.- Ft forrást biztosít a lakásalap terhére.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal