

Előterjesztő: File Tamás József  
polgármester

Készítette: Simon László  
Városüzemeltetési és Beruházási  
Osztályvezető

**Előterjesztés**  
**a Sajószentpéter, Baross Gábor utca 10. szám alatti 2952/7 helyrajzi számú ingatlan**  
**földgázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez**  
**tulajdonosi hozzájárulás megadására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérelem érkezett hivatalunkhoz a Sajószentpéter, Baross Gábor utca 10. szám alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez szükséges tulajdonosi és kezelői hozzájárulás megadására.

A benyújtott tervdokumentáció alapján megállapításra került, hogy a csatlakozó vezeték érinti a 925/109 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő közterületet. A csatlakozó vezeték létesítéséhez szükséges a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása is.

Az ingatlan gázellátása alapvető szükséglet, ezért javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a tulajdonosi hozzájárulást adja meg, és hatalmazza fel a Polgármestert annak aláírására.

Sajószentpéter, 2026. február 3.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2026. (II. 26.) határozata**  
**a Sajószentpéter, Baross Gábor utca 10. szám alatti 2952/7 helyrajzi számú ingatlan**  
**földgázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez**  
**tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Baross Gábor utca 10. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító utólagos gázleágazó vezetéknek a 925/109 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**OPUS TIGÁZ Zrt.**  
4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.  
Tel: 06-70-698-4766  
E-mail: varga.attila@opusenergetika.hu

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat**  
3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

**Tárgy: 3770 Sajószentpéter, Baross Gábor utca 10. (Hrsz: 2952/7) alatti ingatlan  
középnymású gázellátása  
Tulajdonosi nyilatkozat kérés**

**Tisztelt Címzett!**

Levelünk mellékleteként megküldjük a tárgyi munka gázellátási tervét azzal a kéréssel, hogy arra a tulajdonosi nyilatkozatukat kiadni szíveskedjenek.

A tervezett gázvezeték biztonsági övezetével érintett ingatlan: Baross Gábor utca (925/109 Hrsz.)

Várjuk szíves nyilatkozatukat.

Támogatásukat az építetők nevében ezúton is köszönjük.

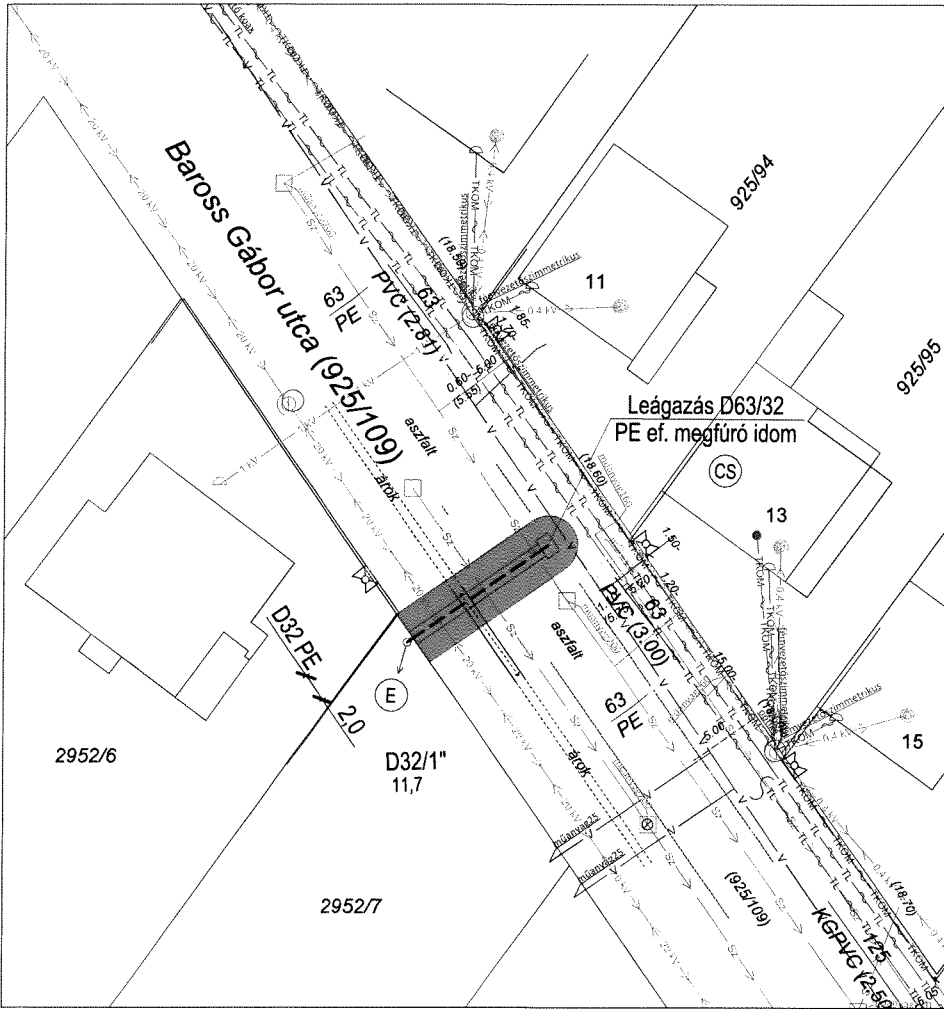
Gödöllő, 2026. január 29.

Tisztelettel:





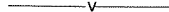



Varga Attila  
tervező

Melléklet: - 1 pl. terv

Kapja: -címezett  
-irattár



**JELMAGYARÁZAT:**

-  Burkcső, védőcső kizselliőztetve
-  Tervezett középnyomású gázvezeték
-  Meglévő középnyomású gázvezeték
-  Meglévő ivóvíz vezeték
-  Meglévő elektromos légköbel
-  Meglévő hírközlés légköbel (Telekom)
-  Meglévő hírközlés légköbel (Paricot Kft.)
-  PE elzáró beépítési készlettel

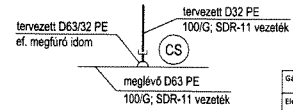


**MEGJEGYZÉS:**

A védőcső hossza olyan legyen, hogy a keresztező közművön (földi, aknaszéltől) 1,0-1,0 m-rel nyúljon túl. A közművek két-két méteres körzetében csak óvatos kézföldmunka végezhető, szakfelügyelet mellett. Az egyeztetési jegyzőkönyvben foglaltakat szigorúan be kell tartani! (feltárás, szakfelügyelet, nyomvonaliküszés)  
 A gázvezeték D63 PE, a leágazó vezeték D32 PE méretű. Az engedélyezett tervtől eltérni a tervező, az engedélyező hozzájárulásával szabad. A tervezett gázvezeték anyaga: PE 100/G SDR-11. A közmű adatok a lekérdezett e-közmű tervezői támogatásból (195156209 sz. 2026.01.23.) szereztek be.

**CSEMÓPONTI RÉSZLETRAJZ:**

EOV KOORDINÁTÁK Y,X	
CS	772760.21, 320040.46
E	772750.55, 320033.76



Gáznyelvény neve:	Kacsándi János
Értékesítésgép:	+36-70/387-0659

Megrendelő:	OPUS TIGÁZ Zrt. 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi ut 184. Tel.:	Megrendelési szám:	-
Tervező:	OPUS TIGÁZ Zrt. Varga Attila 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi ut 184. Tel. +36 70/958-4796 E-mail: varga.attila@opusenergetika.hu	PST:	52143006225
Munka megnevezése:	3770 Sajószentpéter, Baross G. utca (925/109 Hrsz.) középnomású földgáz leágazó vezeték (4 bar) Élilátandó ingatlan: 10 sz. 2952/7. hrsz.	Alkárás:	16/2026
Munka dátuma:	2026. január	Terv típusa:	kvitelli
Méretarány:	M 1:250	Tervszám:	G-1
Fájlneve:	G-2		