

Előterjesztő: File Tamás József
polgármester

Készítette: Szabóné dr. Varga Marietta
jegyző

Előterjesztés a Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola tetőfelújításával kapcsolatos döntésre

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2026. szeptember 24. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt ülésén a 197/2026. (IX. 24.) határozatával nem adta meg a tulajdonosi hozzájárulást a Kossuth Lajos Általános Iskola tetőfelújításához. A döntés indoka, hogy Markovicsné Demeter Edina Tankerületi Igazgató írásos megkereséséhez nem került csatolásra a felújítást bemutató műszaki tartalom. Megkeresésünkre igazgató asszony megküldte a szükséges dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2026.szeptember 28.

Határozati javaslat

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (IX. 30.) határozata a Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola tetőfelújításával kapcsolatos döntésről

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kazincbarcikai Tankerületi Központ Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola épületének (Kossuth Lajos út 195.) tetőfelújításához szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály és Projektiroda osztályvezetője

Műszaki leírás

Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola, 3770 Sajószentpéter, Kossuth út 195.

Fenti címen található Általános Iskola héjazatcseréje, beépítendő anyagok, műszaki tartalom:

- páraáteresztő fóliázás 1421m² (Típus és teljesítmény nyilatkozat mellékelve)
- ellen lécezés 3x5 cm
- lécezés 6000 fm (3x5cm Bramac léccel) (Teljesítmény nyilatkozat mellékelve)
- csatornatartók cseréje, csatorna részleges cseréje: A nem színazonos alumínium csatornák és lefolyók cseréje színazonos (tégla színű) csatornára. (Teljesítmény nyilatkozat mellékelve)
- cserepezés 1421m² Tondach kékes egyenes vágású cserép. (Teljesítmény nyilatkozat mellékelve)
- rollomat tekercs beépítése a kúpcserép alá. (Teljesítmény nyilatkozat mellékelve)
- kupázás 148fm Tondach XL kúpcserép. (Teljesítmény nyilatkozat mellékelve)
- 9 db tetőtéri ablak kiszerezése, majd azok szakszerű visszaépítése

Kazincbarcika, 2026. szeptember 25.

BENCS Kft.
3700 Kazincbarcika, Erdész utca 47.
Adószám: 25853685-2-05
CÉP: 11734152-21426849

Bencs Kft.
3700 Kazincbarcika, Erdész utca 47.
06204305099



BaloBau Kft.
3104 Salgótarján
Ipari Park - Patak u. 13.

„A segítőkész, megbízható partner”

TECHNIKAI ADATLAP

A termék azonosító kódja:

ROA/B/T/V Rollomat taréjelem - 290 mm - 5 fm/tek – antracit/barna/téglavörös/vörös

A termék:

A Rollomat taréjelem alumíniumból készül, feladata a tetőhéjzat szellőzésének biztosítása. Mindkét oldalán fényezett, alulról 2 oldalon butyl ragasztócsíkkal van ellátva.

Tulajdonságok:

- A tető gerincének és sarkainak hatékony szellőztetése mikrolyukak segítségével.
- A szalag szerkezetének köszönhetően tökéletesen átengedi a levegőt és a vízpárát, ugyanakkor véd az esővíz, hó és rovarok tető alá történő bejutását.
- Nagyfokú időjárásállóság (UV + hőmérséklet)
- A speciálisan profilozott szalagszélek (a szalagnak a cserépfelülethez való könnyebb illeszkedését megkönnyítő hajtogatott alumínium és hullámos alakja) lehetővé teszi a legtöbb típusú tetőfedőlemezre való rögzítést
- A szalag szélessége - 290 mm - lehetővé teszi a hatékony használatot a magas profilú tetőcserepeken.
- Az egyedi kialakítású, könnyecsepp alakú szellőzőnyílások megvédik a tetőfelületet a rovarok, a hó és az eső bejutásától a tető alá.

Használat:

- A gerinc szellőztetése és feszítése a cserepekkel és acéllemezekkel fedett ferde tetőkön, léceken és ellentartó léceken fekszenek.
- A szalag lehetővé teszi a vízpára távozását, amely a tetőszerkezet rétegei alá kerül, ugyanakkor véd a tető alá kerülő víz, por ellen.

Specifikációk:

Anyag	Alumínium
Alumínium vastagság	0,12 mm
Szellőző felület	kb. 150 cm ² / 1 folyóméter
Butyl vastagság	1,0 mm
Butyl szélesség	18 mm
Ellenállás az öregedéssel szemben	Magas
Hőmérséklet ellenállás	-30 to +80°C
Működési hőmérséklet	+5 to +40°C

Méretek:

Tekercsszélesség: 290 mm

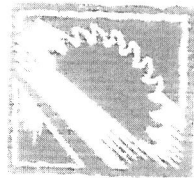
Tekercshossz: 5 m

Csomagolás: (4 tekercs): kartondobozban 20 m (4 tekercs)

Színek: antracit, barna, téglavörös, vörös

Építőipari termékek

Tel./fax 00 36 32 / 421 - 632
00 36 32 / 513 - 586
00 36 32 / 513 - 588
Fax: 00 36 32 / 513 - 585
Tel.: 00 36 20 / 466 - 2782
E-mail: balobau@balobau.hu



EK –Teljesítmény nyilatkozat



A gyártó

D&A s.r.o. Nemocničná 20, 990 01 Veľký Krtíš, Szlovák Köztársaság

és a gyártóüzem

DOS SLOVAKIA, s.r.o., 990 01 Veľké Straciny 107
Slovenská republika

alulírott képviselője ezennel kinyilatkoztatom, hogy az építőipari termék:

Szlovákia egyes erdőterületeiről származó, vizuális szilárdsági osztályozású szerkezeti célú lucfenyő fűrészáru (Picea abies) – deszkaáru és szelvényáru, szilárdsági osztály: C30, C24, C16, tűzreakációs osztály: D-s2, d0, tartóssági osztály: 4

megfelel a 89/106/EGK tanácsi irányelv rendelkezéseinek, amennyiben a vonatkozó projekttel összhangban kerül beépítésre, s ha a termékre vonatkozóan az

EN 14081-1: 2005 + A1:2011

„Faszerkezetek. Szilárdság szerint osztályozott négyszög keresztmetszetű szerkezeti fa. 1. rész: Általános követelmények”

szabvány előírásai kerülnek alkalmazásra.

A nyitó típusvizsgálatok keretében a következő jellemzők lettek hitelesítve:

Tulajdonság	Deklarált érték vagy osztály	Vizsgálati jegyzőkönyv száma és utalás a laboratóriumra
Jellemző szilárdság - hajlítószilárdság - nyomószilárdság - húzószilárdság - nyírószilárdság Sűrűség Rugalmassági modul szilárdsági osztály SO (C30)	A faanyagban előforduló fahibák az STN 49 1531 osztály S0 szabványban megengedett értékig Jellemző szilárdság az STN EN 338 osztály C30 szerint hajlítószilárdság 30 MPa nyomószilárdság II 23 MPa húzószilárdság II 18 MPa nyírószilárdság 3,0 MPa Sűrűség 460 kg/m ³ Rugalmassági modul 12 000 MPa	1)
Jellemző szilárdság - hajlítószilárdság - nyomószilárdság - húzószilárdság - nyírószilárdság Sűrűség Rugalmassági modul szilárdsági osztály SI (C24)	A faanyagban előforduló fahibák az STN 49 1531 osztály SI szabványban megengedett értékig Jellemző szilárdság az STN EN 338 osztály C22 szerint hajlítószilárdság 24 MPa nyomószilárdság II 20 MPa húzószilárdság II 13 MPa nyírószilárdság 2,4 MPa Sűrűség 410 kg/m ³ Rugalmassági modul 10 000 MPa	1)
Jellemző szilárdság - hajlítószilárdság - nyomószilárdság - húzószilárdság - nyírószilárdság Sűrűség Rugalmassági modul szilárdsági osztály SII (C16)	A faanyagban előforduló fahibák az STN 49 1531 osztály SII szabványban megengedett értékig Jellemző szilárdság az STN EN 338 osztály C16 szerint hajlítószilárdság 16 MPa nyomószilárdság II 17 MPa húzószilárdság II 10 MPa nyírószilárdság 1,8 MPa Sűrűség 370 kg/m ³ Rugalmassági modul 8 000 MPa	1)
Természetes tartósság	Gombák – osztály 4 Rovarok – osztály SH Termeszek – osztály S	1)
Tűzreakció	a szerkezeti fa tűzreakációjának táblázati értéke osztály: D-s2, d0	



Teljesítménynyilatkozat Zambelli Colorferr 002 sz.

A Zambelli Colorferr Kft. H-7045 Györköny, 0198/1 hrsz. kijelenti, hogy az általa előállított

Zambelli, Colorferr fémlemez ereszcatornák, csapadékvíz lefolyócsövek, ereszcatorna-tartók, fémlemez szegélyek

teljesítik az MSZ EN 612:2005, MSZ EN 10346:2015, MSZ EN 1462:2005, MSZ EN 573-3:2013, MSZ EN 1172:2012, MSZ EN 988:1998, MSZ EN 10025-1:2005, szabványok által támasztott követelményeket.

Rendeltetési cél: Tetőszerkezetek csapadékvíz-elvezető rendszere, és kiselemes fedésű magastetők kiegészítő fémlemez szegélye.

A termék tanúsított vizsgáló szervezete:

ÉMI ÉPÍTÉSÜGYI MINŐSÉGELLENŐRZŐ INNOVÁCIÓS
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
H-1113 Budapest, Diószegi út 37. Levélcím: H-1518 Budapest, Pf : 69.

A tanúsítási okirat száma: A-32/2019

Projektszám: É3-M260M-17989-2019

Termék teljesítménye állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló rendszer a 305/2011EU rendelet V. melléklete alapján:

3. rendszer

Ez a megfelelőségi nyilatkozat mindaddig érvényes, amíg a termékek gyártási körülményei és összetevői nem változnak.

Györköny, 2019. augusztus 28.

Vas Róbert
ügyvezető igazgató
Zambelli Colorferr Kft.



Alapvető jellemző	Teljesítmény	Értékelési módszer	Teljesítmény eredete
Termékkód: Colorferr ereszcsonna és lefolyó			
Alak	teljesíti az MSZ EN 612:2005 4.1., 4.2. előírásait	szakértői értékelés dokumentáció alapján	É3-M260M-17989-2019 Vizsgálati jegyzőkönyv (2. melléklet)
Osztály - csatorna peremátmérő szerint - lefolyó átlapolás szerint - csatorna anyagvastagság szerint - lefolyó anyagvastagság szerint	Y X B A	MSZ EN 612:2005	
Méreték és mérettűrések - homloklap magassága (a) - hátlap magassága (c) - peremátmérő (d) - lefolyó keresztmetszeti méretei	± 2 mm ± 2 mm + 2 - 1 mm ± 1 mm	MSZ EN 612:2005	
Tartósság - horganyzott acéllemez bevonat tömege	275 g/m ²	MSZ EN 10346:2015	
Termékkód: Colorferr ereszcsonna tartó elem			
Teherbírási osztály	H (750 N)	MSZ EN 1462:2005	A-55/2006 Alkalmassági Vizsgálati Jegyzőkönyv
Korrózióállósági osztály (55-70 µm bevonatvastagság)	A	MSZ EN 1462:2005	gyártói nyilatkozat alapján
Termékkód: Colorferr ereszcsonna, lefolyó és szegélyelemek			
Horganyzott acéllemez	DX51D	MSZ EN 10346:2015	gyártói nyilatkozat alapján
Alumínium lemez	EN AW 5005	MSZ EN 573-3:2013	
Alapanyag osztály	AlMg1 B		
Ötvöztelen rézlemez	Cu-DHP-CW024A	MSZ EN 1172:2012	
Ötvözött horganylemez	ZN-Cu-Ti	MSZ EN 988:1998	
Termékkód: Colorferr ereszcsonna tartó elem			
Acéllemez	S235JRG2	MSZ EN 10025-1:2005	gyártói nyilatkozat alapján

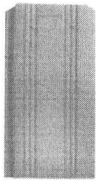
A termék alkalmazása

Tetőszerkezetek vízelvezetése és szegélyezése.

Zambelli COLORFERR KFT. – BÁDOCSOS TERMÉKEK GYÁRTÁSA ÉS SZERSZÁMOK FORGALMAZÁSA
H - 7045 Gyúrköny, Hrsz.: 0198/1, Telefon: 06 (75) 552 400 Telefax: 06 (75) 552 430 Mobiltelefon: 06 (30) 377 8471
H - 7100 Szekszárd, Sarviz u. 1. Telefon: 06 (75) 552 440 Telefax: 06 (74) 510 493

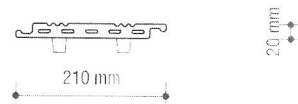
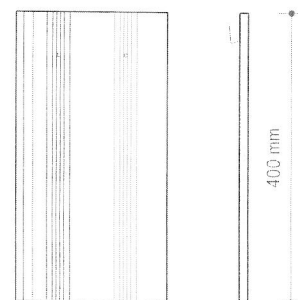
TELJESÍTMÉNYNYILATKOZAT		Gyártó:	
DoP száma: 001-002W3100		WIENERBERGER zRt. Bártfai utca 34. - 1119 Budapest Magyarország	
Termék típus egyedi azonosító kódja		Égetett agyag tető- és kiegészítőcserepek - Tetőcserepek és kiegészítőcserepek sík látható felülettel	
Rendeltetése:		Tetőfedések és külső falburkolatok	
A teljesítmény állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló rendszer:		4 rendszer	
Harmonizált szabvány:		EN 1304:2005	
A nyilatkozatban szereplő teljesítmény(ek):			
Hajlító-törő erő		Megfelel	
Tűzveszélyesség külső tűz hatására		BROOF	
Tűzveszélyesség		A1	
Víztartó képesség	Kategória	1	
	Vizsgálati módszer	2	
Méretek és mérettűrések		Megfelel	
Tartósság		LEVEL 1 (150 CYCLES)	
Veszélyes anyagok kibocsátása		NPD	
A fent azonosított termék teljesítménye megfelel a bejelentett teljesítmény(ek)nek. A 305/2011/EU rendeletnek megfelelően e teljesítménynyilatkozat kiadásáért kizárólag a fent meghatározott gyártó a felelős.			
A gyártó nevében és részéről aláíró személy:	Név és beosztás:	József Tarsoly,CEO	Aláírás:
	A kiállítás helye:	Bártfai utca 34. - 1119 Budapest HU Magyarország	
	A kiállítás dátuma:	2023-07-25	

Kékes egyenesvágású

natúr	engóbozott
	
téglavörös Natur	piros FusionProtect
	antik FusionProtect

1. Technikai adatok

Szükséglet	hajlásszög függvényében a 3. sz. táblázat szerint	
Fedési mód	egyretegű fedés	kötésben
Fedési hosszúság	cm	28,0-32,0
Közepes fedési szélesség	cm	kb. 19,1
Méret	cm	21,0x40,0
Súly	kg	2,6
Felületsúly	kg/m ²	42,5-48,6
Köteg/db	db	6
Raklap/db	db	324



2. A Wienerberger zRt. által javasolt kiegészítő intézkedések

35°-tól	rendszerhajlásszög
25°-tól	vizzáró alátétthejázat

Megjegyzés: Szövegmagyarázat a Tondach Alkalmazási és tervezési útmutatóban található.

3. Tervezési alapadatok

Tetőhajlásszög	Szükséglet (db/m ²)	A: zárósró léc helye (cm)	B: gerinc léc magasság (cm)	C _{max} : léctávolság (cm)
fok		50/50 mm ellenlécnél számítva		
25°	18,70	5,5	9,6	28,0
30°	18,05	5,5	9,6	29,0
35°	17,45	5,5	9,6	30,0
40°	16,89	5,0	9,0	31,0
45°	16,36	5,0	8,4	32,0
50°	16,36	5,0	7,8	32,0

4. Előírt alátét fólia a tetőigénybevételek és tetőhajlásszög függvényében

Tetőhajlásszög	nincs követelmény	további 1-szeres követelmény	további 2-szeres követelmény	további 3-szeres követelmény
35°-tól		minden TD FOL alátét fólia	minden TD FOL alátét fólia	FOL MONO DT, FOL K
25°-tól	FOL MONO DT, FOL K	FOL MONO DT, FOL K	FOL MONO DT, FOL K	FOL MONO Premium

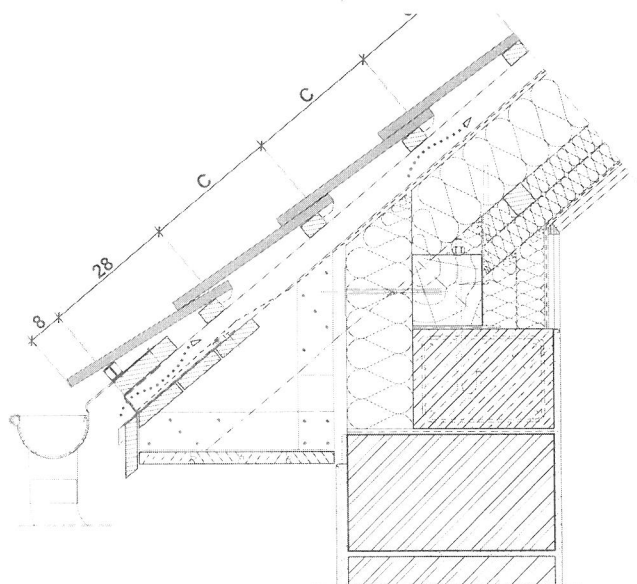
A Tuning tetőfóliák adatai és a követelmények szerint javasolt rétegrendek a Tondach Alkalmazási és tervezési útmutatóban találhatók.

Az adott tetőszerkezethez megfelelő alátétthejázat meghatározásánál több szempont mérlegelése szükséges.

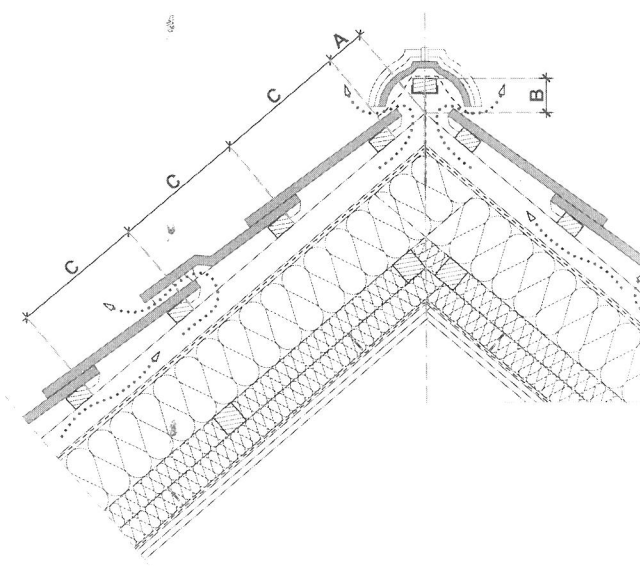
Ezek a kiválasztás során mint igénybevételei tényezők jelennek meg:

1. Tető forma: összetett tető, erősen tagolt / különleges tetőforma
2. A tetőter funkciója: beépített tetőtér
3. Klimatikus viszonyok: hóban gazdag terület / szeles terület / különleges időjárási viszonyok
4. Rendeletek: országos építési rendeletek / építésügyi hatósági előírások / városi, körzeti, községi rendeletek / műemléki előírások, feltételek, követelmények

Záró sor lécs helye (A), gerinccs magasság (B), léctávolság (C)



C ≤ C_{max}
első lécsor távolsága az eresztől: 28,0 cm



5. Kerámia kiegészítő elemek méretei, szükségletei

félcserep	12×40 cm	igény szerint
szellőzőcserep	21×40 cm	számítás szerint
hornyolt XXL gerinccserep	46×25 cm / 20 cm	2,5 db/fm
sajtolt sima gerinccserep	41×25 cm / 21,5 cm	3,0 db/fm

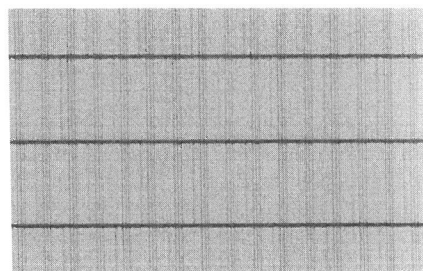
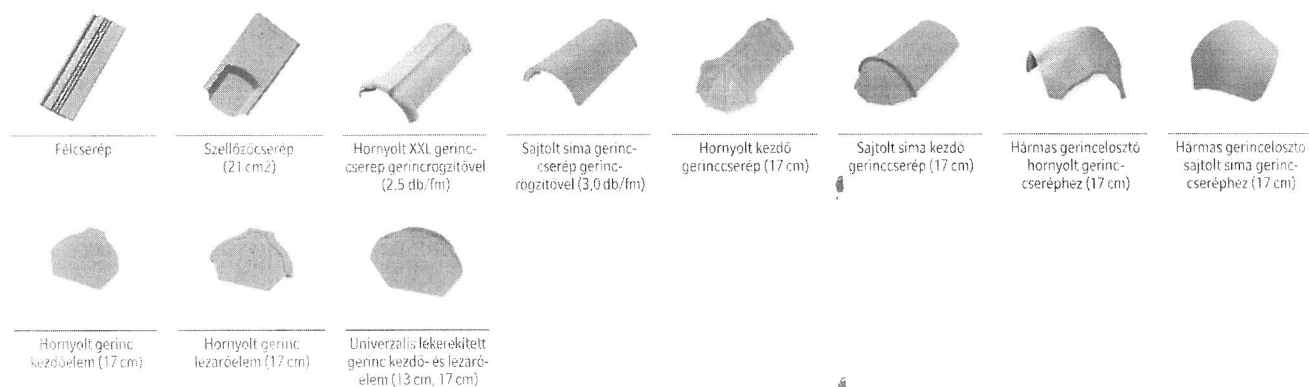
6. Kiszellőzés

szellőzőcserep szellőzési keresztmetszete	21 cm ² / db
szükséges kiszellőzési keresztmetszet 6 m ² -enként (tetőfelület 0,05 %-a)	30 cm ² / 6 m ²

7. Közepes fedési szélesség (cm)

alpcserep	19,1
-----------	------

Eredeti Tondach rendszer megoldások: Kerámia kiegészítő elemek



412/005 számú TELJESÍTMÉNY NYILATKOZAT

Az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete alapján

1. A terméktípus egyedi azonosító kódja:

STEX150 STROTEX-Q MEDIUM páraáteresztő tetőfólia – 150 g/m²

2. Típus-, tétel- vagy sorozatszám, vagy egyéb ilyen elem, amely lehetővé teszi az építési termék azonosítását a 11. cikk (4) bekezdésében előírtaknak megfelelően:

lásd csomagolás vagy termék címke

3. Az építési termék, gyártó által javasolt, rendeltetése vagy rendeltetése:

Alátétfólia egyszeres és többszörös átszellőztetésű tetőkhöz, falburkolatokhoz.

4. A gyártó neve, valamint értesítési címe a 11. cikk (5) bekezdésében előírtaknak megfelelően:

FOLIAREX Sp. z o.o., ul. Osiedle Przemyslowe 22, 69-100 Slubice, Lengyelország

5. Adott esetben annak a gyártói meghatalmazott képviselőnek a neve és értesítési címe, akinek a megbízása körébe a 12. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatok tartoznak:

**BALÓ ATTILA Ügyvezető
BALOBAU Kft., 3104 Salgótarján Patak út 13.**

6. Az építési termékek teljesítménye állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló, az V. mellékletben szereplők szerinti rendszer vagy rendszerek:

3-as rendszer

7. Harmonizált szabványok által szabályozott építési termékekre vonatkozó gyártói nyilatkozat esetén:

**EN 13859-1:2010
EN 13859-2:2010**

8. Olyan építési termékekre vonatkozó gyártói nyilatkozat esetén, amelyekre európai műszaki értékelést adtak ki:

**Bevizsgáló szervezet neve: Polskie Centrum Badan i Certyfikacji S.A.
Szám: 1434**

9. A nyilatkozat szerinti teljesítmény:

<i>Tulajdonság</i>	<i>Osztály/Érték</i>	<i>unit</i>	<i>Harmonizált szabvány</i>
Tűzállóság	E	-	EN 13859-1:2010 EN 13859-2:2010
Vízzáróság	W1	-	
Hosszirányú szakítószilárdság	240 (+60; -60)	N/50 mm	
Keresztirányú szakítószilárdság	130 (+40; -40)	N/50 mm	
Nyúlás hosszirányban	90 (+40; -40)	%	
Nyúlás keresztirányban	150 (+50; -50)	%	
Hosszirányú szakadási ellenállás	160 (+50; -50)	N	
Keresztirányú szakadási ellenállás	170 (+50; -50)	N	
Flexibilitás alacsony hőmérsékleten	-30	°C	
Vízzáróság mesterséges öregítés után	W1	-	
Hosszirányú szakítószilárdság mesterséges öregítés után	190 (+50; -50)	N/50 mm	
Keresztirányú szakítószilárdság mesterséges öregítés után	100 (+40; -40)	N/50 mm	
Hosszirányú nyúlás mesterséges öregítés után	70 (+30; -30)	%	
Keresztirányú nyúlás mesterséges öregítés után	120 (+50; -50)	%	
Vízpára továbbítási tulajdonságok (Sd)	0,02 (+0,03;-0,01)	m	EN 13859-2:2010

10. Az 1. és 2. pontban meghatározott termék teljesítménye megfelel a 9. pontban feltüntetett, nyilatkozat szerinti teljesítménynek. E teljesítménynyilatkozat kiadásáért kizárólag az 5. pontban meghatározott gyártói meghatalmazott a felelős.

A gyártói meghatalmazottként aláíró személy:

Baló Attila

A kiállítás helye és dátuma:

Salgótarján, 2024.08.05.

 **BALÓBAU KFT.**
3104 Salgótarján, Petak u. 12.
Adószám: 12675825-2-12
Tel./Fax: 00-36-32-421-537 Mobil: 00-36-90485-2782

.....
aláírás

